Green Property Awards

Первая независимая премия,
определяющая лучшие green-объекты
и управляющие компании

EST GROUP

NET:1

YAR SECURITY

MEETING POINT
OFFICE AS AN ART

Green Property Awards

GREEN PROPERTY AWARDS

первая независимая премия, определяющая лучшие обьекты недвижимости, обладающие наиболее технологичными характеристиками в России, здания, в которых сочетаются все требования, соответствующие высоким стандартам энергоэффективности, экологичности и долговечности для пользователей, а также лучшие управляющие компании работающие с green-обьектами.

Дмитрий Шаповалов

Руководитель организационного комитета премии

Уважаемые коллеги!

Я очень рад, что в 2021 году успешно стартовала Green Property Awards – первая независимая премия в области «зеленого» строительства. Это очень важный для нас проект, поскольку он нацелен на распространение опыта энергоэффективных и экологичных проектов, популяризацию эко-сертификации и развитие принципов устойчивого развития в строительстве. Надеюсь, что с каждым годом будет расти число «зеленых» объектов на российском рынке недвижимости.

Благодарю всех участников, партнеров, поддержавших премию и всех причастных к «зеленому» строительству. Вместе мы сделаем мир и нашу отрасль лучше и экологичнее!

Ирина Прокопова

Генеральный директор
Net One

Друзья!

Приветствую всех вас на Green Property Awards. Мы рады появлению премии, которой предстоит стать этаким маяком, направляющим рынок девелопмента и управления недвижимостью в правильные русла.

Премия нужна нашей ставшей уже взрослой отрасли. Строить и эксплуатировать у нас научились. Но далеко не всегда внешне ладные проекты оказываются добротными, по сути.

Наша команда делает телеком и оказывает услуги связи с начала нулевых. А под брендом Net One с 2016-го реализует энергоэффективные и экологичные телеком-проекты, добавляя в лучшие обьекты коммерческой недвижимости «зеленые» телекоммуникации.

Поэтому мы чувствуем свою ответственность и болеем за лучших.

Пусть победят сильнейшие!

Принимаемые сертификаты

BREEAM®

U.S. GREEN BUILDING COUNCIL
LEED CERTIFIED
USGBC

INTERNATIONAL WELL BUILDING INSTITUTE™

DGNB

GREEN ZOOM

ЗЕЛЕНЫЕ СТАНДАРТЫ

Green Key

fitwel℠

IRIIS

GREEN GLOBE

O1 STANDARD

STANDARDS ABOVE
YOUR EXPECTATIONS

Управление коммерческой недвижимостью по стандартам экологической эффективности

Собственная экспертиза сертификации объектов по BREEAM и FITWEL.

Первый реализованный проект Fitwel в России.

12 проектов с сертификатом BREEAM в управлении.

Москва, Гамсоновский пер., д. 5, стр. 2.
+7 (495) 540-00-90
info@o1standard.ru
www.o1standard.ru

ПАРТНЕРЫ

EST GROUP

www.est-group.pro

ПАРТНЕР WELCOME-ЗОНЫ

EST Group — энергоэффективные системы и технологии. Компания представлена в Петербурге и в Алматы, работает в Москве, Екатеринбурге, Казани и странах СНГ. EST Group занимается комплексным повышением энергоэффективности и экологичности недвижимости в соответствии с международными стандартами LEED и BREEAM.

В работе применяет математическое энергомоделирование, чтобы еще на этапе проектирования здания определить, насколько можно снизить эксплуатационные затраты за счет инженерных и архитектурных решений и ускорить возврат инвестиций. Также EST Group выполняет математическое моделирование микроклимата, которое позволяет определить уровень комфорта в зданиях со сложной архитектурой. Такие модели необходимы при строительстве спортивных сооружений, ледовых арен, театров, офисных зданий и жилых домов с большой площадью остекления. В компетенции компании EST Group входит применение международных инструментов оценки энергоэффективности зданий. Российские специалисты выполняют все необходимые работы по сертификации LEED, BREEAM, математическому моделированию, проверке инженерных систем. Инженеры компании оценивают энергоэффективные решения для новых зданий и в проектах редевелопмента.

NET:1

www.netone.ru

ПАРТНЕР БЛОКА НОМИНАЦИЙ «КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»

Net One – универсальный оператор связи для корпоративного сегмента с фокусом на работу с коммерческой и индустриальной недвижимостью.

В активе – волоконно-оптическая сеть протяженностью 10000+ км, 1200+ км последних миль, 28 опорно-транзитных узлов; обслуживает 80+ дата- и 300+ офисных центров.
Net One успешно реализует в России специализированное телеком-решение для рынка коммерческой недвижимости в международном формате BLEC (Building Local Exchange Carrier) и обладает практикой работы с green-объектами.

Команда Net One работает вместе с начала 2000-х. А с 2008 г. под брендом Net Oneоказывает полный спектр услуг связи и телекоммуникационных решений, выступая персональным телеком-ателье для крупного и среднего бизнеса всех отраслей экономики.

ПАРТНЕРЫ

www.yarsecurity.ru

ПАРТНЕР НОМИНАЦИИ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГОДА - FACILITY MANAGEMENT»

С 2007 года компания YarSecurity – образец бизнес-модели в сфере охранных услуг, а также услуги Консьерж-Службы. Компания YarSecurity оказывает услуги по комплексному обеспечению безопасност во всех субъектах Российской Федерации и зарекомендовала себя как надежный партнер, имеющий репутацию стабильной и профессиональной команды. В штате компании более 1500 сотрудников. За годы работы мы накопили ценный опыт и выработали свой индивидуальный комплексный подход по предоставлению сервиса высокого уровня, который наиболее полно отвечает интересам клиента.

На сегодняшний день компания YarSecurity является лидером в предоставлении услуги «Консьерж-Сервис». Это новая услуга гостиничного уровня в сфере жилой недвижимости премиального класса, которая повышает статус жилого комплекса, его доходность и увеличивает конкурентное преимущество обьекта. Требования покупателей премиальной недвижимости высоки, и с каждым годом такие клиенты ожидаю больше внимания и в то же время приватности, комфорта и безопасности, именно поэтому наша компания выбрала курс на развитие «Консьерж – Службы».

www.point2meet.ru

ПАРТНЕР НОМИНАЦИИ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГОДА - PROPERTY MANAGEMENT»

Компания Meeting Point оказывает услуги по управлению офисными площадями «под ключ». На сегодняшний день в сети Meeting Point 4 премиальных коворкинга. Формат Meeting Point – это многофункциональные бизнес-пространства с представительскими мини-офисами, переговорными, конференц-залами и просторной деловой гостиной с кофе-баром. В бизнес-пространствах есть всё для организации рабочего процесса с максимальным комфортном. Компетентный персонал окажет помощь в любом вопросе – от услуг по организации и сопровождении деловых встреч и корпоративных мероприятий до бизнес консалтинга.

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

АССОЦИАЦИЯ ИНВЕСТОРОВ МОСКВЫ

GREEN BUILDING COUNCIL RUSSIA

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ

PRO NOVO STROY
Ключевой партнер

Green Office Club
Лаборатория и Клуб Зеленых офисов
Ключевой партнер

Restate.ru
Официальный интернет-партнер

BSN RU
Информационный партнер

МИР КВАРТИР
Информационный партнер

Ктостроит.ру
Единый строительный портал Северо-Запада
Информационный партнер

BN.RU
Бюллетень недвижимости
Информационный партнер

ДАЙДЖЕСТ НЕДВИЖИМОСТИ
Информационный партнер

Russian Realty
русская недвижимость
Информационный партнер

ИНДИКАТОРЫ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ
IRN.RU
Информационный партнер

гдеэтотдом.ру
Информационный партнер

ТОЧКА ОПОРЫ
РОССИЙСКИЙ ДЕЛОВОЙ ЖУРНАЛ
Информационный партнер

ARCHI.RU
Информационный партнер

Строительная газета
Информационный партнер

СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРБИТА
Информационный партнер

1 ДОМ
ПЕРВЫЙ О НОВОСТРОЙКАХ
Информационный партнер

КТО ЕСТЬ КТО И ЧТО ПОЧЕМ
НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ
Информационный партнер

ради дома PRO
www.radidomapro.ru
Информационный партнер

EST GROUP

+7 (921) 770 66 06

Инженерный и экологический консалтинг зданий

Создаем объекты высокого уровня
для нового качества жизни

3 000 000 м²
Общая площадь объектов

более 10 лет
Опыт специалистов в сфере энергоэффективности и экологичности объектов

более 50
Выполненных объектов

www.est-group.pro

Radius GROUP

СКЛАДЫ КЛАССА А+ В РАДИУСЕ ВАШЕГО БИЗНЕСА

Индустриальный парк
Южные Врата

+7 495 662 5550
www.radiusrussia.ru

Green Property Awards

БЛОК НОМИНАЦИЙ «ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Жилой комплекс «Жизнь на Плющихе»

«Жизнь на Плющихе» — это восьмисекционное здание, имеющее переменную этажность (от 4 до 13 этажей) и включает 202 квартиры. В одной из секций разместится фитнес-клуб с саунами и SPA, также в доме предусмотрены кафе и кафетерий. Архитектурный облик нового комплекса, разработанный с участием известного бюро «Евгений Герасимов и партнеры», выдержан в неоклассической стилистике.

В оформлении фасадов используется натуральный камень и многочисленные элементы классического декора. Планировка здания в форме каре позволила выделить необычайно просторный, закрытый от улицы внутренний двор, где будет устроен прогулочный парк с уютными зонами отдыха, спортивными и детскими игровыми площадками, «танцующим» фонтаном. В доме предусмотрены инновационные системы тонкой очистки воды и воздуха и интеллектуальная система безопасности.

Жилой комплекс «Суббота»

«Суббота» – находится неподалеку от 1-ой Тверской-Ямской улицы, в окружении зданий 50-х годов XX века, образующих «парадный фасад» Ленинградского проспекта. Квартиры отличаются высокими потолками (3,2-4,3 метра) и панорамным остеклением с видами на исторический центр Москвы. Планировка здания в форме каре позволила выделить необычайно просторный, закрытый от улицы внутренний двор, где будет устроена прогулочная парковая зона с фонтаном. Также в проекте есть отдельно стоящий образовательный центр, состоящий из детского сада на 90 мест и школы на 200 мест.

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Жилой комплекс «Оливковый Дом»

«Оливковый дом» - это жилой дом переменной этажности (7-9 этажей) и общей площадью 13935 кв. м. Фасады дома целиком оформлены природным гранитом, привезенным из Бразилии (светлый Delicatus White) и Норвегии (тёмный Labrador Antique), всего для внешней отделки было использовано почти 8000 кв.м камня. В доме установлены окна премиальной бельгийской марки Reynaers увеличенного размера – до 2,5 х 3,1 метра, в дерево-алюминиевых рамах. Одна из редких особенностей дома – окна в ванных комнатах, обеспечивающие этим помещениям хорошее естественное освещение. Несмотря на увеличенную площадь остекления, все окна открываются, при этом специально установленные ограждения из закаленного стекла служат безопасным барьером для детей.

Верхние этажи дома, опоясанные эффектной двухсветной галереей, занимают пентхаусы и террасные квартиры с каминами. В доме предусмотрены системы тонкой очистки воды и воздуха и интеллектуальная система безопасности. В двухуровневом подземном паркинге на 109 машиномест имеются системы зарядки для электромобилей. На огороженной территории - приватный зеленый дворик, также к услугам жителей – просторный внутренний двор расположенного по соседству ЖК «Суббота», с декоративным прогулочным парком и фонтаном.

Миниполис «Рафинад»

Миниполис Рафинад — это новый формат жилой застройки, квартал с собственным островом развлечений. Жилой комплекс строится на участке площадью 12,84 га. Всего в миниполисе запроектировано 11 монолитных 8-этажных домов на 1603 квартиры общей площадью 124 885 кв. м. Инфраструктура миниполиса включает учебный комплекс на 276 мест, спортивные и детские площадки, многоуровневый наземный паркинг.

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Миниполис «8 кленов»

В состав жилого комплекса бизнес-класса «8 Клёнов» входят четыре корпуса от 4 до 6 этажей, детский сад на 135 мест, подземный паркинг и благоустроенное дворовое пространство. В миниполисе запроектировано 935 квартир разного типа от однокомнатных до просторных пятикомнатных, площадью 33,5 – 116 кв. м.

Архитектура создана в стиле неоклассицизма. Под окнами домов располагается городской парк.

Жилой комплекс «Биография»

«Биография» — комплекс таунхаусов комфорт-класса. Это возможность жить в собственном доме с участком и видом на лес, не жертвуя при этом городским комфортом, безопасностью и всеми удобствами.

o1properties

Про бизнес. Для людей

Создаем пространства
для продуктивной работы
и жизни города.

Бизнес-центр «Белая Площадь» –
номинант Green Property Awards.

info@o1properties.ru
www.o1properties.ru

YAR
SECURITY

БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ 24/7

Уже более 10 лет YarSecurity —
образец бизнес-модели в сфере охранных услуг

+7(929) 638 5947 info@yarsecurity.ru yarsecurity.ru

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Жилой комплекс «Ожогино»

Жилой комплекс «Ожогино» - экологичный жилой комплекс малоэтажной застройки в активно развивающейся южной части Тюмени. Проект состоит из 9 четырехэтажных домов комфорт-класса и 8 таунхаусов.

Жилой комплекс «Апрель»

ЖК «Апрель» в Тюмени — это комфортные, экологичные и современные дома не выше сосен с видом на лес.

Микрорайон состоит из домов переменной этажности и террасами на первых этажах и реализуется в рамках концепции «Эко-Девелопмент».

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Magnifika Lifestyle (III очередь)

Magnifika Lifestyle — это открытые функциональные планировки с объединенными кухнями-гостиными, панорамным остеклением и видовыми террасами.

Паркинг расположен на подземном этаже, и оснащен зарядками для электромобилей и pit-stop станцией.

Ландшафтная концепция основана на идее «зеленого острова» с искусственными холмами, прогулочными маршрутами и благоустроенная набережная вдоль р. Охты.

Жилой комплекс «Сердце Сибири»

Флагманский проект «Сердце Сибири» формирует новый жилой микрорайон, где будет построено 8 домов переменной этажности от 13 до 25 этажей с многоуровневыми паркингами (теплым переходом из дома), большим бульваром для пеших прогулок и новым детским садом под окнами.

Дома квартального типа образуют тихие приватные дворы, закрытые от машин и случайных прохожих.

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Жилой комплекс «Европейский берег»

Знаковый для Тюмени проект «Европейский берег» на набережной. 7 домов переменной этажности с многоуровневыми паркингами и теплым переходом из дома. Вдоль всего микрорайона пешеходный бульвар со спорт-ядром, зонами для отдыха и прибрежным парком.

Жилой квартал homecity

Жилой комплекс бизнес-класса homecity расположен в непосредственной близости от станции метро «Румянцево». Он возведен на границе обширного лесопарка и состоит из пяти среднеэтажных (6-9 этажей) корпусов, выполненных из экологически чистых материалов. На благоустроенной территории предусмотрены современные детские площадки, школа, детский сад, зоны семейного и активного отдыха.

Space 1

Культура рабочих пространств

SPACE 1 BALCHUG ПЕРВЫМ В РОССИИ СЕРТИФИЦИРОВАН ПО **FITWEL**.

НОМИНАНТ ПРЕМИИ **GREEN PROPERTY AWARDS**.

Space1.ru
hello@space1.ru

fitwel

СОБЫТИЕ
жилой комплекс

НАШИ ДОМА – ВАША ГОРДОСТЬ.

Только лучшие партнеры, материалы и технологии.

Green Property Awards

БЛОК НОМИНАЦИЙ «КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Бизнес-центр «Пулково Скай»

Бизнес-центр построен с применением современных технологий, установлены современные инженерные системы, способствующие непрерывному обеспечению жизнедеятельности всего здания как единого целого: система интеллектуального здания, скоростные лифты, энергосберегающие технологии, современные системы видеонаблюдения и контроля доступа, спринклерная система пожаротушения HI-FOG, многоступенчатая система очистки воды. Для поддержания комфортных климатических параметров в помещениях бизнес-центра была реализована система вентиляции и кондиционирования воздуха с применением активных климатических балок открытого типа с двухсторонней симметричной раздачей воздуха в помещение, дополнительно установлена система «Free Cooling». Здание имеет высокий уровень безопасности, чему способствует круглосуточная его охрана, а также бесперебойная система видеонаблюдения и контроля доступа в бизнес-центр.

Для арендаторов предусмотрена парковка на 750 машиномест и гостевая парковка на 100 машиномест, оснащённые качественными охранными системами (система видеонаблюдения, контроль доступа).

Бизнес-центр iCUBE

iCUBE находится на юго-западе Москвы. Большая площадь остекления и эффективная планировка этажа позволяют создавать офисные пространства с большим количеством естественного освещения. В здании реализованы меры по энергосбережению, создана зеленая кровля. В 2020 году открыта общедоступная зарядка для электромобилей. Территория озеленена с учетом рекомендаций эколога. В отделке лобби использован натуральный камень. Сертификат BREEAM (Part 1 - Very Good, Part 2 – Excellent). Внедрен раздельный сбор отходов, осуществляется сбор одежды для переработки и благотворительности.

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Бизнес-центр Lighthouse

Lighthouse – проект редевелопмента бывшего советского долгостроя промышленного назначения. 14-ти этажное здание имеет атриум, который поднимается на 12 этажей, и эксплуатируемую кровлю.

Территория озеленена и создает зеленый оазис на фоне урбанистического пейзажа Садового кольца. Большая площадь остекления обеспечивает доступ естественного освещения. Внедрены технологии энергосбережения и водосбережения, раздельный сбор отходов. В 2021 году планируется установка зарядки для электромобилей. Объект сертифицирован по BREEAM (P1 – Very Good, P2 – Good).

Бизнес-центр «Вивальди Плаза»

«Вивальди Плаза» состоит из 4 зданий, объединенных благоустроенной и озелененной территорией. Панорамное остекление и эффективная планировка этажа создают максимальные возможности для использования естественного света. Реализованы технологии снижения потребления ресурсов. Внутренний двор с озеленением и развитой инфраструктурой ритейла открыт для использования жителями города. На территории установлены скворечники и домики для насекомых. В комплексе внедрен раздельный сбор отходов, сбор одежды для переработки, проводится акция «добрые крышечки».

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Бизнес-центр «Белая площадь»

«Белая площадь» - бизнес-центр, давший название целому деловому кварталу, и место притяжения москвичей.

Комплекс из трех зданий, между которыми располагается уютная пешеходная зона с ресторанами и ритейлом. Внутренняя планировка зданий продумана для максимально эффективного использования пространства.

Благодаря небольшой глубине этажей и панорамным окнам помещения остаются очень светлыми вне зависимости от погодных условий. Сертификат BREEAM (P1 Very Good, P2 Very Good). Раздельный сбор отходов.

Space 1 Балчуг

Space 1 Balchug расположен в 6-этажном здании общей площадью около 12000 кв. м и рассчитан на 1500 р.м. В центре здания - просторный атриум со стеклянной крышей, в котором предусмотрены общедоступные обьекты инфраструктуры, а также тихие зоны для отдыха, пространства для встреч и переговоров, сервисные помещения (душевые и массажные комнаты). Особое внимание уделено озеленению.

Проект реализуется в как в формате готового сервисного офиса, так и в формате Space 1 Custom – сервисный офис под индивидуальное ТЗ арендатора. Проект стал первым в России, кто получил международный сертификат FitWel.

PULKOVO SKY

Бизнес-Центр класса А
в Санкт-Петербурге

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

3AB Green Индустриальный Парк «Южные Врата»

3AB Green – это новая очередь крупнейшего «зеленого» индустриального парка в Московском регионе «Южные Врата». Общая площадь объекта составляет 43 000 м2, все площади законтрактованы.

Здание соответствуют европейским «зеленым» стандартам, а также всем современным требованиям, предъявляемым со стороны арендаторов к высокотехнологичным эффективным складским помещениям класса А+.

Это одноэтажный склад с административно-бытовым корпусом, который запроектирован и построен в соответствии с требованиями BREEAM.

Офисный парк Comcity

Офисный парк Comcity класса «А» – вдохновляющий пример децентрализованного делового кластера, настоящий «Город в городе». Здесь есть абсолютно все, что может потребоваться для работы и отдыха.

Для резидентов и гостей Офисного парка доступны подземная и наземная парковка на 3 500 машино-мест, коворкинг и торговая галерея, которая представлена 38 операторами.

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

SOK Сити

SOK Сити - первый коворкинг в России и СНГ, сертифицированный по LEED Standart уровня GOLD. Расположен на 3-м и 4-м этажах башни «Федерация». Смарт-офисы общей площадью 6,4 тыс. кв.м. оборудованы современными инженерными системами, что делает площадку самой технологичной в России.

SOK позиционируется как пространство для бизнеса, изменяющееся под каждого клиента и отвечающее любым запросам.

Комплекс YE'S Mitino

Многофункциональный комплекс YE'S состоит из двух зданий: 25-этажное здание апарт-отеля и 15-этажное здание бизнес-центра, объединенные общим стилобатом, в котором расположена вся инфраструктура комплекса.

Апарт-отель YE'S – 25-этажное здание общей площадью 25 000 кв.м, в котором расположены 504 апартамента площадью от 28 кв. м до 44 кв. м

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

URBAN BUSINESS CENTER

URBAN — бизнес-центр нового поколения. Это не просто рабочее пространство, а уникальная деловая среда для успешного развития бизнеса.

Особенностью URBAN BUSINESS CENTER является многофункциональное пространство офисов и коммерческих помещений с внутренним двором, а также открытые зеленые площадки для резидентов бизнес-центра и жителей города.

Бизнес-центр «Спасский 11»

Бизнес-центр «Спасский 11» находится в границах зон охраны объектов культурного наследия Санкт–Петербурга.

Престижная локация в «дипломатическом квартале» на Преображенской площади в сочетании с уникальными эстетическими, эргономическими характеристиками и реализация по стандарту LEED «GOLD» делают БЦ «Спасский 11» идеальным пространством для ведения бизнеса.

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Многофункциональный комплекс Neva Towers

Neva Towers — это ультрасовременный многофункциональный комплекс премиум класса А с апартаментами, офисами, торговыми помещениями и разнообразной инфраструктурой.

Это первый МФК, построенный по стандартам LEED GOLD, обладающий уникальной концепцией с обширными для центра города зелеными пространствами, в том числе частным парком с открытым бассейном, расположенном на крыше 4-этажного стилобата.

Cronwell Inn Стремянная

В России первым отелем, получившим 10 августа 2010 года «Зеленый ключ», стала гостиница Cronwell Inn Стремянная. Престижный эко-знак свидетельствует об ответственном отношении отеля к вопросам охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности города.

Среди принципиальных аспектов деятельности Cronwell Inn Стремянная можно отметить экономичное энерго- и водопотребление; использование «экологически дружественных» средств для мытья и уборки номеров; закупку бумаги и полотенец, произведенных по технологии бесхлорной отбелки, смену белья и полотенец по просьбе гостей; применение систем контроля отопления, кондиционирования, энергопотребления, водоснабжения, освещения номеров отеля; использование продуктов местного производства (80%); предоставление номеров для некурящих гостей; соблюдение норм по уровню шума в номерах и залах отеля.

ТРЦ «Охта Молл»

ТРЦ «Охта Молл» общей площадью 140 тыс. кв. м входит в число крупнейших торговых центров Петербурга. Его арендопригодная площадь составляет 78 тыс. кв. м. Объем инвестиций в проект составил 200 млн евро.

Обьект включает в себя два подземных уровня, где расположена парковка и гипермаркет, а также четыре надземных уровня с торговыми площадями. Общая вместимость парковки составляет 1900 мм.

СИМВОЛ

НАШИ ДОМА – ВАША ГОРДОСТЬ.

Только лучшие партнеры, материалы и технологии.

ОСТРОВ

НАШИ ДОМА – ВАША ГОРДОСТЬ.

Только лучшие партнеры, материалы и технологии.

Green Property Awards

БЛОК ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ НОМИНАЦИЙ

БЛОК ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ НОМИНАЦИЙ

01 Standard

O1 Standard вышла на рынок управления недвижимостью в 2019 году. O1 Standard оказывает услуги PM и FM на объектах офисной недвижимости, мультифункциональных комплексах и учреждениях культуры, имеет экспертизу обслуживания сервисных офисов.

Также O1 Standard оказывает широкий спектр консалтинговых услуг, в том числе технический аудит и анализ эффективности работы управляющей компании на объекте. В штате компании сертифицированный оценщик по стандартам экологической эффективности BREEAM и Fitwel. O1 Standard совместно с партнерами стала первой в России, кто реализовал проект сертификации офисного здания по стандарту Fitwel. На сегодняшний день под управлением O1 Standard 19 объектов общей площадью свыше 1 млн. кв.м из которых 12 зданий сертифицированы по стандарту BREEAM, включая оценку работы управляющей компании.

Для арендаторов предусмотрена парковка на 750 машиномест и гостевая парковка на 100 машиномест, оснащённые качественными охранными системами (система видеонаблюдения, контроль доступа).

Cushman & Wakefield Russia

Cushman & Wakefield (CWK в листинге NYSE) – ведущая компания на мировом рынке услуг в сфере коммерческой недвижимости, работа с которой предоставляет особые преимущества арендаторам и собственникам недвижимости.

Cushman & Wakefield является одной из крупнейших компаний рынка коммерческой недвижимости, команда которой насчитывает порядка 50 000 сотрудников в 400 офисахи 60 странах мира.

БЛОК ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ НОМИНАЦИЙ

Colliers International

Colliers (NASDAQ и TSX: CIGI) является мировым лидером в области коммерческой и жилой недвижимости.

Деятельность Colliers в России началась в 1994 году, на сегодняшний день в офисах в Москве и Санкт-Петербурге работает более 500 сотрудников.

Специалисты Colliers предоставляют полный комплекс профессиональных услуг арендаторам, владельцам коммерческой недвижимости и инвесторам по всему миру.

Управляющая компания YE'S

УК YE'S – специализированная компания, созданная для управления апарт-отелями сети YE'S.

Компания обладает опытом работы на рынке более 5 лет и собственными техническими и операционными стандартами, которые сочетают высокие международные требования и специфику сегмента апарт-отелей в

WORKSPACE
AWARDS

ПРЕМИЯ, ОПРЕДЕЛЯЮЩАЯ
САМЫЕ ПРОГРЕССИВНЫЕ И ВЫДАЮЩИЕСЯ
ПРОСТРАНСТВА ДЛЯ БИЗНЕСА

COMING SOON

eawards.ru