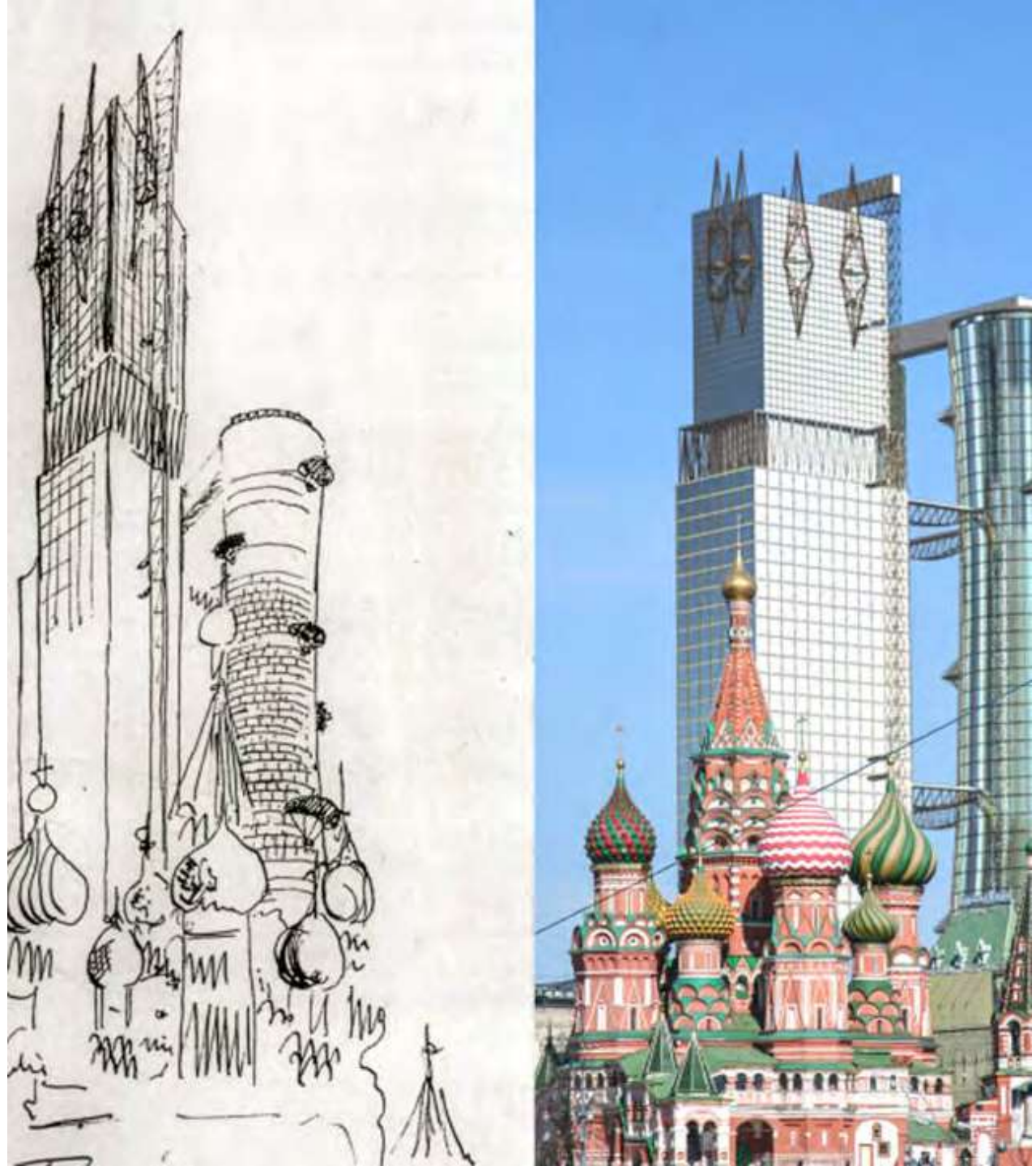
НОВАЯ ЗЕМЛЯ

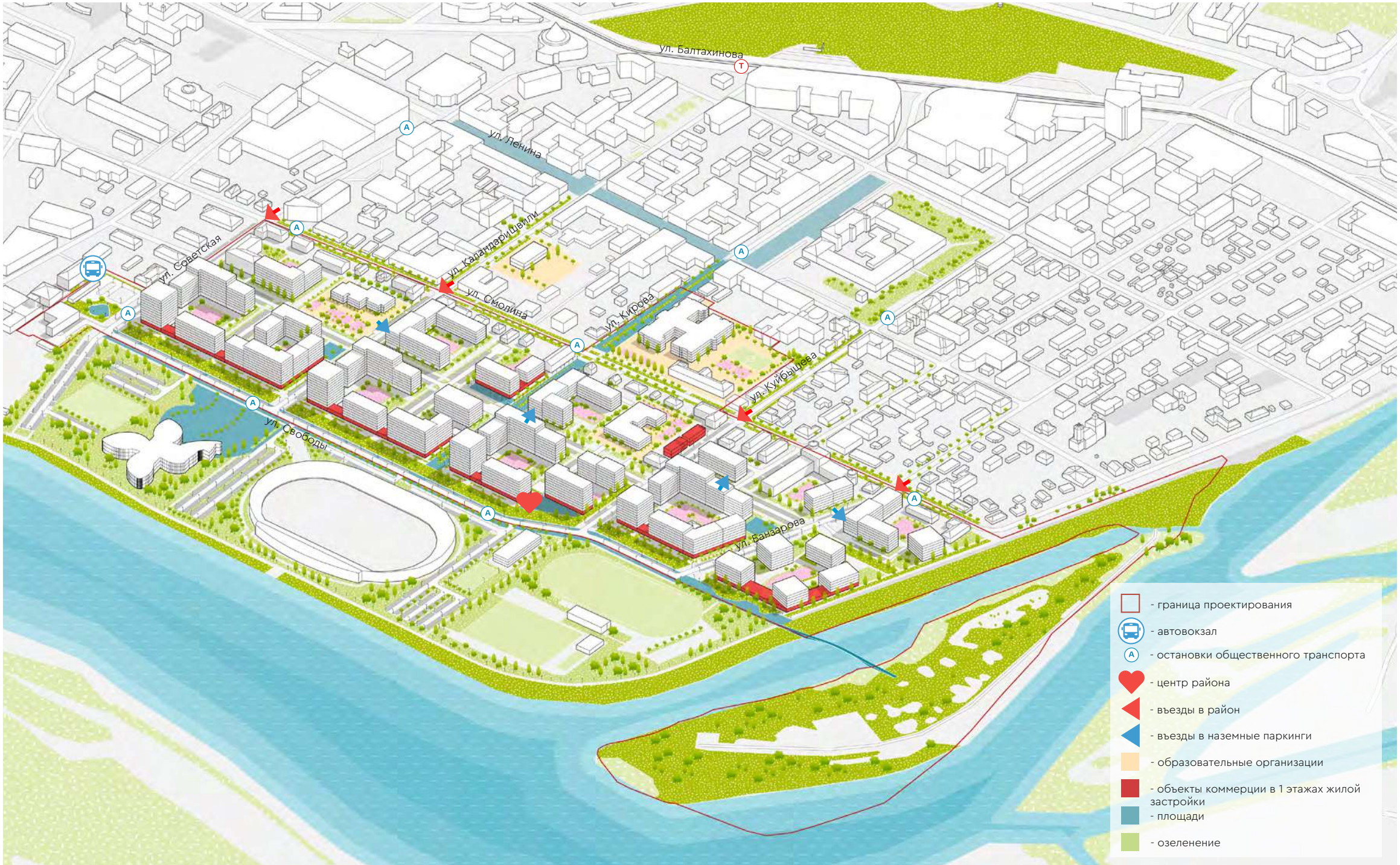
© picture-alliance/dpa/R. Jensen



13

РЕГЕНЕРАЦИЯ

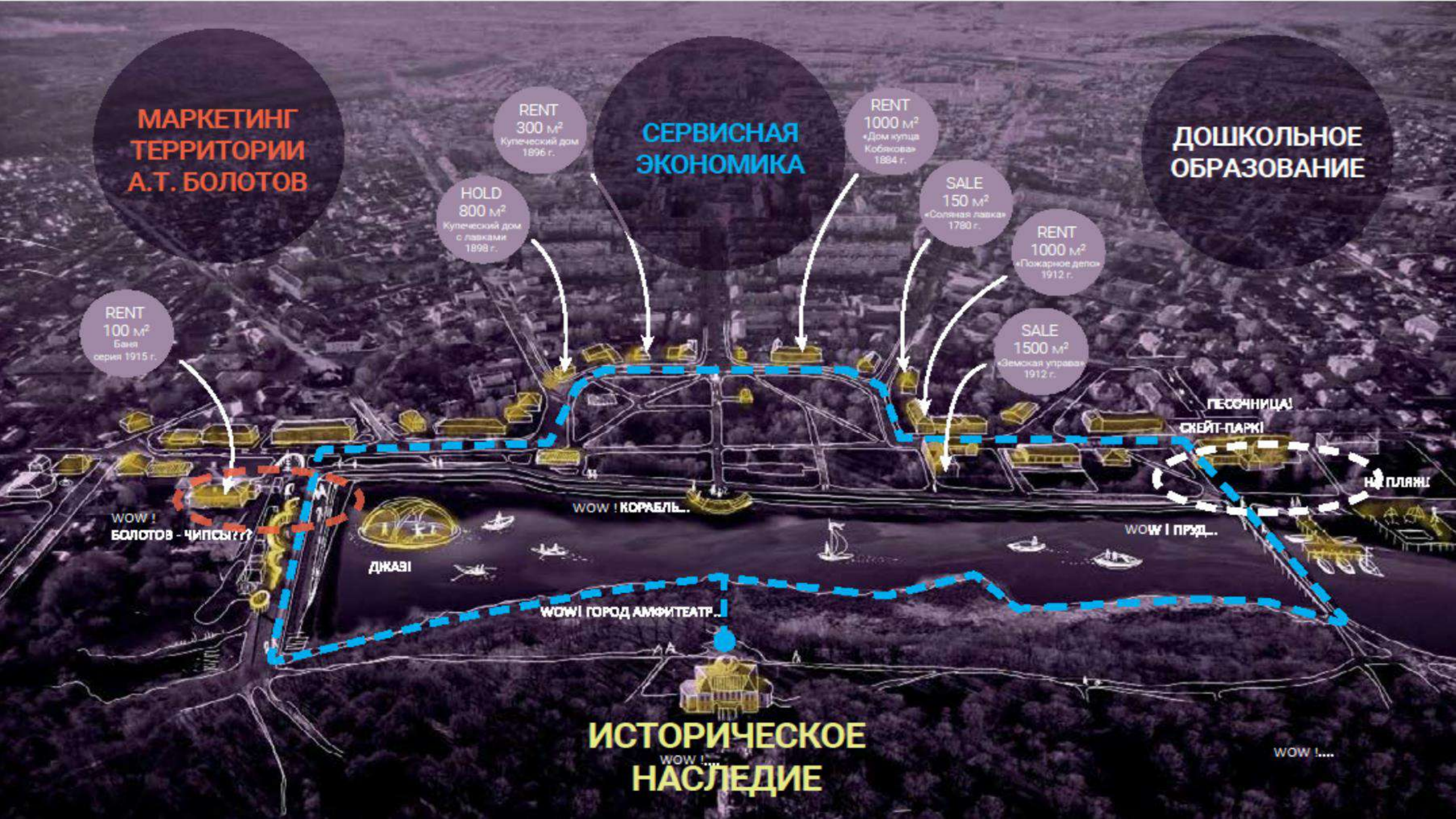
градостроительная структура
формирует среду


ул. Балтахинова
ул. Ленина
ул. Каландаришвили
ул. Смолина
ул. Кирова
ул. Куйбышева
ул. Советская
ул. Свободы
ул. Банзарова
- граница проектирования
- автовокзал
- остановки общественного транспорта
- центр района
- въезды в район
- въезды в наземные паркинги
- образовательные организации
- объекты коммерции в 1 этажах жилой застройки
- площади
- озеленение

РЕГЕНЕРАЦИЯ

расположение зданий и морфология объектов формирует среду

ГОРОД-ТЕАТР


МАРКЕТИНГ ТЕРРИТОРИИ А.Т. БОЛОТОВ
RENT 100 м² Баня серия 1915 г.
RENT 300 м² Купеческий дом 1896 г.
HOLD 800 м² Купеческий дом с лавками 1898 г.
СЕРВИСНАЯ ЭКОНОМИКА
RENT 1000 м² «Дом купца Кобякова» 1884 г.
SALE 150 м² «Соляная лавка» 1780 г.
RENT 1000 м² «Пожарное депо» 1912 г.
SALE 1500 м² «Земская управа» 1912 г.
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ПЕСОЧНИЦА!
СКЕЙТ-ПАРК!
НА ПЛЯЖ!
WOW ! БОЛОТОВ - ЧИПСЫ???
WOW ! КОРАБЛЬ..
ДЖАЗ!
WOW! ГОРОД АМФИТЕАТР..
WOW ! ПРУД..
ИСТОРИЧЕСКОЕ НАСЛЕДИЕ
WOW !....
WOW !....

Виды Развалины и Пещеры изсеченныхъ изъ мраморного лесту въ Богородицкомъ Садъ.
№ 2

РЕГЕНЕРАЦИЯ

морфология и облик объектов
формирует среду

НАЦПРОЕКТ “КУЛЬТУРА”:

ТУРИСТИЧЕСКАЯ МИЛЯ ДЕРБЕНТА

- **5 лет** срок реализации
- **+2 млрд. руб.** к обороту сферы услуг

МОНЕТИЗАЦИЯ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Заброшенная галерея

МОНЕТИЗАЦИЯ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Посольство горных сел Дагестана

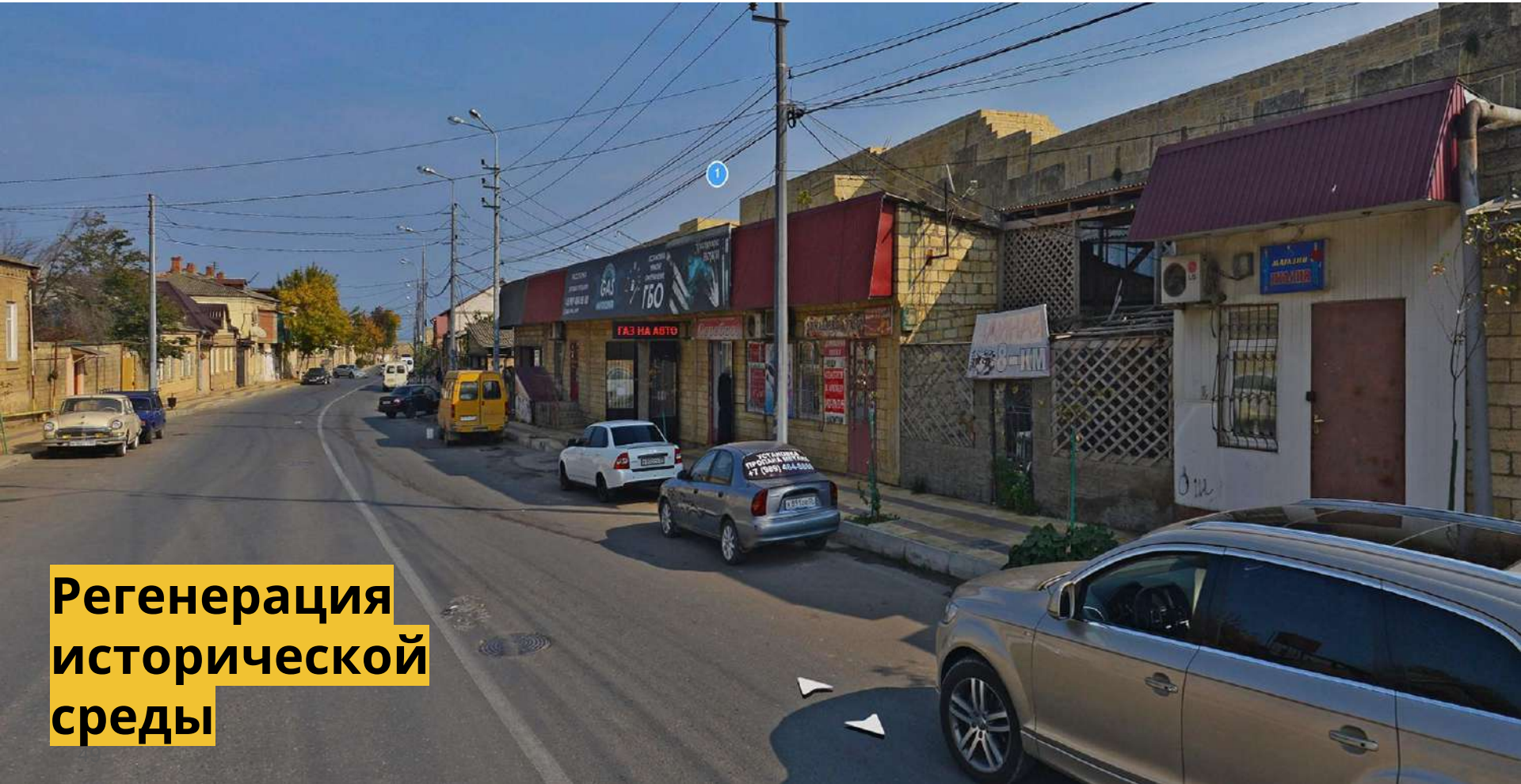
ТУРИСТИЧЕСКАЯ МИЛЯ СТАРОГО ДЕРБЕНТА

ТУРИСТИЧЕСКАЯ МИЛЯ СТАРОГО ДЕРБЕНТА

Регламенты застройки и благоустройства

УЛИЦА РЗАЕВА СЕЙЧАС

ТУРИСТИЧЕСКАЯ МИЛЯ СТАРОГО ДЕРБЕНТА



Регенерация исторической среды

ТУРИСТИЧЕСКАЯ МИЛЯ СТАРОГО ДЕРБЕНТА

ЧАСТНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ ГРАЖДАН. БЫЛО

ЧАСТНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ ГРАЖДАН. СТАЛО

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

nzemlya.com

Instagram: @n_zemlya